

I. VORBEMERKUNG

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient Wohnungsgesellschaft Stadtilm mbH

1. als Beurteilungsgrundlage für Abgabe passender Angebote
2. als Grundlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages
3. als Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters.

Die Wohnungsgesellschaft Stadtilm mbH ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln.

II. ANGABEN

Ohne dazu rechtlich verpflichtet zu sein, erteile(n) ich/ wir folgende Selbstauskunft:

Mietinteressent	Ehepartner/ Mitmieter
Name, Vorname	
Geburtsdatum/ Land	
ausgeübter Beruf	
Familienstand <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> Lebenspartnerschaft	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> Lebenspartnerschaft
derzeitige Anschrift Straße + Hausnummer:	
PLZ + Ort:	
wohnhaft seit:	
Telefon Privat:	
Telefon Firma:	
Mobilfunk:	
E Mail:	
<input type="checkbox"/> angestellt <input type="checkbox"/> selbstständig <input type="checkbox"/> ALG I / II	<input type="checkbox"/> angestellt <input type="checkbox"/> selbstständig <input type="checkbox"/> ALG I / II

Nettoeinkommen pro Monat:		
Abgabe der eidesstattlichen Versicherung ? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, am:		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, am:
Ratenzahlungs- oder Unterhaltsverpflichtungen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
wenn ja - Gesamtsumme:		
bzw. monatlicher Betrag:		
zu zahlen an:		
Name Arbeitgeber:		
Straße + Hausnummer:		
PLZ + Ort:		
dort beschäftigt seit:		
Telefon:		

zum Haushalt gehörende Kinder und sonstige Angehörige, Wohnraumwunsch:

Name, Vorname:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geburtsdatum/ Land:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Wohnraumwunsch	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Wohnraumwunsch	<input type="text"/>	<input type="text"/>

III. WEITERE ANGABEN

Haben Sie Haustiere ? nein ja Wenn ja, welche ?

Vor-Vermieter Erklärung: Mit meiner/ unserer Unterschrift erkläre(n) ich/ wir, dass bei meinem/ unserem Vor-Vermieter keine Mietschulden oder sonstige Rückstände bestehen. Ich/ wir ermächtige(n) den Makler/ Verwalter beim Vor-Vermieter entsprechende Auskunft einzuholen.

Name des Vor-Vermieters:	<input type="text"/>	Straße + Hausnr.:	<input type="text"/>
PLZ + Ort:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Telefon:	<input type="text"/>		

IV. VERSICHERUNG

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. der/ die Mitmieter versichern, dass sie die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht haben und das in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet – bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen – noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder ein Haftbefehl zur Erzwungung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechenden Verfahren derzeit anhängig sind. Es wurde darüber belehrt, dass falsche Angaben den Vermieter zur sofortigen Aufhebung des Mietvertrages wegen arglistiger Täuschung berechtigen. In diesem Fall muss der Mieter die Wohnung

sofort an den Vermieter zurückgeben. Bei wissentlichen Falschangaben werden wir Anzeige wegen Einmietbetrug bei der Polizei machen.

V. ANLAGEN

 Bitte fügen Sie Kopien folgender Unterlagen bei:

- Personalausweis
- Gehaltsabrechnungen; ALG I/II
- sonstige Bescheide über Ihr monatliches Einkommen z.B. Rentenbescheid/ Kindergeld usw
- Betreuerausweis (falls vorhanden)

Wir möchten ausdrücklich darauf hinweisen, dass eine Prüfung ohne vollständige Unterlagen nicht möglich ist.

VI. BELEHRUNG

Ich/ wir versichere(n) hiermit ausdrücklich, dass ich/ wir über die finanziellen Mittel(n) verfüge(n), die erforderlich sind, um meinen/ unseren Verpflichtungen aus dem Mietvertrag in vollem Umfang nachzukommen, insbesondere die Miete samt aller Nebenkosten pünktlich zu bezahlen. Ich/ wir erkläre(n), dass obige Angaben der Wahrheit entsprechen und erkenne(n) ausdrücklich an, dass eine etwaige falsche Angabe einen wichtigen Grund darstellt, der den Vermieter zur fristlosen Kündigung berechtigt.

Mietinteressent	Mietinteressent
Ort: <input type="text"/>	Ort: <input type="text"/>
Datum: <input type="text"/>	Datum: <input type="text"/>

Unterschrift: _____ Unterschrift: _____

interner Verarbeitungsvermerk:

Liegenschaftsnr:

Wohnungsnr.:

GK:

€

BK:

€

HK:

€

Strasse:

Mietbeginn:

Vorvermieterbescheinigung

Vorvermieter: _____

Anschrift: _____

Tel.Nr. _____

Ich / wir bestätige(n), dass

Frau / Herr _____

seit dem _____

bei mit / uns eine Wohnung in

PLZ, Ort, Straße bewohnt.

Das Mietverhältnis wurde vom

Mieter

Vermieter

fristgerecht

fristlos

wegen

Umzug

Wohnungsvergrößerung

Mietschulden

vertragswidrigem Gebrauch

sonstiges _____

gekündigt.

Es bestehen Mietrückstände

keine Mietrückstände

Das Mietverhältnis verlief

störungsfrei

mit häufigen Differenzen

Die hinterlegte Kautions / eingezahlten Genossenschaftsanteile werden

ausgezahlt

nicht ausgezahlt wegen _____

Ort, Datum, Unterschrift+Stempel Vorvermieter