

### Datenschutzhinweis nach der DSGVO

1. Der Mieter bestätigt die Datenschutzhinweise der Wohnungsgesellschaft Stadtilm mbH erhalten und zur Kenntnis genommen zu haben. Insbesondere ist der Mieter darüber informiert worden, dass die Wohnungsgesellschaft Stadtilm mbH in deren Namen personenbezogene Daten erhebt und im Konzern das heißt an andere mit der Wohnungsgesellschaft Stadtilm gesellschaftsrechtlich verbundene Unternehmen – weitergibt.
2. Der Vermieter erklärt und der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass der Vermieter die zur Durchführung dieses Mietvertrages notwendigen personenbezogenen Daten im Wege der elektronischen Datenverarbeitung speichert und sie für den Zweck der zentralen Verwaltung in gemeinsamen Datensammlungen innerhalb des Konzerns der Wohnungsgesellschaft Stadtilm mbH und deren Tochtergesellschaften führt und verarbeitet. Der unterzeichnende Mieter bestätigt, dass er seine Mitmieter und andere vertragliche Nutzer über den Inhalt des DS-Hinweises der Wohnungsgesellschaft Stadtilm mbH und den Inhalt dieser Erklärung informiert hat.
3. Der Vermieter erklärt weiter und der Mieter willigt darin ein, dass die erhobenen personenbezogenen Daten, soweit für die Durchführung und Erfüllung dieses Vertrages erforderlich, an Dritte (Handwerker, Messdienstleister und Betriebskostenabrechner, WEG-Verwalter, Makler, Kaufinteressenten etc.) zum Zwecke der Betreuung der Mieter und Bewirtschaftung des Mietvertragsobjektes weitergegeben werden. Der Mieter willigt ein, dass der Vermieter seine Bankverbindung aufnimmt (z.B. für Auszahlung von Guthaben aus Betriebskostenabrechnungen).
4. Die Datenverarbeitung erfolgt im Einklang mit der Datenschutzgrundverordnung, DSGVO, und dem Bundesdatenschutzgesetz, BDSG(neu); insbesondere Art. 6 Abs. 1 lit. b) (Erfüllung eines Vertrages und Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen) und lit. f) DSGVO (Wahrung der berechtigten Interessen).

Der Vermieter prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden die Bonität. Dazu arbeitet der Vermieter mit der Creditreform Erfurt-Gotha Hain KG, Liebetraustr. 4, 99867 Gotha

5. zusammen, von der der Vermieter die dazu benötigten Daten erhält. Zu diesem Zweck übermittelt der Vermieter den Namen des Mieters und die Kontaktdaten an die Creditreform Boniversum GmbH. Die Informationen gem. Art. 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung zu der bei der Creditreform Erfurt-Gotha Hain KG, stattfindenden Datenverarbeitung findet der Mieter hier:<https://www.creditreform-erfurt-gotha.de/navigations/content-footer/datenschutzerklaerung.html>

Gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f) DSGVO prüft der Vermieter zur Wahrung berechtigter Interessen Informationen zu den Adressdaten des Mieters (ggf. Vorname, Nachname, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefonnummer) und seiner Bonität. Hierfür arbeitet der Vermieter mit dem VTW Erfurt ,Regierungsstraße 58, 99084 Erfurt zusammen, von der er Daten zu diesen Zwecken bezieht bzw. an diese übermittelt. Die Informationen gemäß Art. 14 DSGVO zu der bei VTW Erfurt stattfindenden Datenverarbeitung erhält der Mieter unter <https://vtw.de/datenschutz/>.

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Interessent